

Information om andrahandsuthyrning

Ansökan om tillåtelse för andrahandsuthyrning skall göras i god tid och skriftligen till styrelsen. En mall finns för detta ändamål. I ansökan skall skälet anges. Skälet skall vara beaktansvärt. Exempel på beaktansvärda skäl:

- *tillfälliga* studier eller *tidsbegränsat* arbete på annan ort,
- militärtjänstgöring,
- längre sjukhusvistelse eller annan rehabilitering,
- provsammanboende (max 1 år) eller
- ömmande omständigheter (max 1 år).

Styrelsen skall få andrahandskontraktet, eller en kopia på detta. Lämpligt kontrakt finns t.ex. på närmaste bokhandel.

Uthyrning beviljas för max ett år i taget. Andrahandskontraktet skall därför vara tidsbegränsat till max ett år. Efter ett års andrahandsuthyrning kräver styrelsen ett skriftligt bevis för skälet till uthyrningen vid en ansökan om förlängd uthyrning.

Meddela styrelsen i god tid innan andrahandsuthyrningens slut om du tänker flytta tillbaka eller sälja din lägenhet.

Det är du som förstahandshyresgäst/bostadsrättsinnehavare som har det yttersta ansvaret för bostaden. Du ansvarar för att din hyra betalas i tid m.m. Låt därför inte andrahandshyresgästen betala hyran/avgiften utan gör alltid det själv.